

## UMOWA Nr .....

Zawarta w dniu .....r., pomiędzy:

**Bieszczadzkim Oddziałem Straży Granicznej ul. Mickiewicza 34, 37-700 Przemyśl**  
reprezentowanym przez:

.....  
przy kontrasygnacie:

.....  
**zwanym dalej Zamawiającym,**

a

.....  
**zwanym dalej Wykonawcą.**

### § 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać w roku 2019:

- Okresowe przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne instalacji wraz z zamontowanymi urządzeniami systemu sygnalizacji pożaru oraz systemu oddymiania klatek schodowych, będących elementami ochrony ppoż.:
  - budynku nr 1 położonego w Przemyślu przy ul. Mickiewicza 34,
  - budynku nr 2 położonego w Przemyślu przy ul. Mickiewicza 34,
  - budynku nr 33 położonego w Przemyślu przy ul. Mickiewicza 34,
  - budynku nr 25 położonego w Przemyślu przy ul. Mickiewicza 34,
  - budynku Oddziałowej Stacji Obsługi położonej w Przemyślu przy ul. Mickiewicza 34,
  - budynki nr 10, 11, 12, 12a, 13 Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców przy ul. Mickiewicza 34 w Przemyślu,
  - budynków Placówki SG w m. Horyniec Zdrój przy ul. Wojska Polskiego 36,
  - budynku administracyjnego Placówki SG w m. Lubaczów przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 25,
  - budynku administracyjnego Placówki SG w m. Huwniki,
  - budynku hangarowego lądowiska dla śmigłowców w m. Huwniki,
  - budynku administracyjnego Placówki SG w m. Sanok przy ul. Mickiewicza 23a,
  - budynku administracyjnego Placówki SG w Wetlinie.
- Przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne instalacji oddymiania zostaną wykonane przez Wykonawcę w terminie od **01 – 31 maj 2019r.** i **01 – 30 listopad 2019r.** natomiast przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne instalacji sygnalizacji pożaru zostaną wykonane przez Wykonawcę w terminie od **01 – 30 wrzesień 2019r.**
- Prace serwisowe związane z usuwaniem zgłoszonych awarii instalacji alarmowej ppoż. oraz instalacji oddymiania klatek schodowych w obiektach wymienionych w ust.1.

### § 2

- Okresowemu przeglądowi technicznemu i czynnościom konserwacyjnym będą podlegać urządzenia i instalacje zawarte w załączniku nr 1.
- Okresowe przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne obejmować będą czynności zgodne z dokumentacjami techniczno-ruchowymi urządzeń oraz instrukcjami producentów urządzeń wymienionych w ust.1 znajdującymi się do wglądu u Zamawiającego.
- Wszelkie czynności dokonywane będą przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, a także PKN-CEN/TS 54 -14 pt. „Systemy sygnalizacji pożarowej Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania odbioru, eksploatacji i konserwacji”.

### § 3

1. Cena usługi obejmuje koszty czynności wykonywanych w ramach przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych i nie obejmuje cen materiałów części uszkodzonych lub zużytych, które należy wymienić dla poprawnej pracy urządzeń i instalacji.
2. Jeśli w trakcie okresowych przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych przy urządzeniach i instalacjach wymienionych w §1 ust.1 okaże się, że urządzenie lub instalacja wymaga - wymiany części eksploatacyjnej, mającej istotny wpływ na pracę urządzenia, należy sprawę konsultować bezzwłocznie z Zamawiającym – osobą odpowiedzialną za realizację umowy.
3. Rozliczenie kosztów materiału i części zamiennych użytych w trakcie przeglądów serwisowych wymienionych w §1 ust.1 nastąpi odrębnie wg. cen producentów lub importerów nie wyższych niż średnie ceny rynkowe.
4. Ceny użytych dodatkowych części zamiennych wymagają każdorazowo akceptacji ze strony Zamawiającego przed wykonaniem usługi przez Wykonawcę po wcześniejszym uzgodnieniu.
5. O każdorazowym planowanym terminie wykonania okresowych przeglądów technicznych i przeprowadzenia czynności konserwacyjnych wymienionych w §1 ust. 1, Wykonawca powiadomi Zamawiającego z co najmniej 1-dniowym wyprzedzeniem.
6. Przystąpienie do usuwania awarii w obiektach wymienionych w §1 ust. 1 powinno nastąpić nie później niż 24 godziny po zgłoszeniu na całodobowy telefon wskazany przez oferenta w §6 ust. 3.
7. Wartość wymienianych podzespołów w ramach usuwania awarii w obiektach wymienionych w §1 ust. 1, będzie każdorazowo akceptowana przez zamawiającego po przedłożeniu oferty cenowej nie wyższej niż średnia cena rynkowa.

### § 4

1. Zgodnie z przedłożoną ofertą cenową stanowiącą Załącznik nr 1 do umowy strony ustalają wynagrodzenie:  
całkowita wartość wykonania usługi wraz z dojazdami uwzględniającej okresowe przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne instalacji wraz z zamontowanymi urządzeniami systemu sygnalizacji pożaru oraz systemu oddymiania klatek schodowych w 2019r. wymienionych w §1 ust. 1 i w §2 wynosi:
  - a) ..... zł netto  
(słownie: .....)
  - b) ..... zł brutto  
(słownie: .....)
2. Wynagrodzenie Wykonawcy objęte niniejszą umową płatne będzie, za wykonany 1-krotny przegląd serwisowy potwierdzony przez Zamawiającego.
3. Koszt 1-krotnego przeglądu serwisowego został określony w przedłożonej Zamawiającemu ofercie cenowej stanowiącej Załącznik nr 1 do umowy.
4. Wynagrodzenie zawiera należny podatek VAT.
5. Prace serwisowe związane z usuwaniem awarii w obiektach wymienionych w §1 ust. 1 rozliczane będą wg odrębnego kosztorysu lub kalkulacji na podstawie nw. składników:
  - a) jednorazowy dojazd i pierwszą godzinę pracy do obiektów znajdujących w m. Przemyśl ..... netto / ..... brutto;
  - b) jednorazowy dojazd i pierwszą godzinę pracy do obiektów znajdujących w m. Horyniec Zdrój ..... netto / ..... brutto;
  - c) jednorazowy dojazd i pierwszą godzinę pracy do obiektów znajdujących w m. Lubaczów ..... netto / ..... brutto;
  - d) jednorazowy dojazd i pierwszą godzinę pracy do obiektów znajdujących w m. Huwniki ..... netto / ..... brutto;
  - e) jednorazowy dojazd i pierwszą godzinę pracy do obiektów znajdujących w m. Sanok ..... netto / ..... brutto;

- f) za każda następną godzinę pracy przy usuwaniu awarii robocizna z uwzględnieniem kosztów ogólnych i zysku wyniesie:  
..... netto / ..... brutto.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT: nr NIP 795 16 61 176.  
Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT: nr NIP .....
7. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia.
8. Termin płatności faktury VAT: do 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Ceny za wykonywanie usługi są niezienne do końca obowiązywania umowy.

## § 5

1. Wykonane czynności przeglądu okresowego zostaną potwierdzone protokolarnie przez Wykonawcę w obecności przedstawiciela Zamawiającego i potwierdzone przez niego.
2. W protokole zostaną wyszczególnione wszystkie czynności wykonane w trakcie przeglądu urządzeń i instalacji wymienionych w §2.
3. Odpowiedzialny za realizację umowy ze strony Zamawiającego:  
.....

## § 6

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość prac serwisowych w zgodności z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa, wymogami stosownych norm technicznych oraz przestrzegać dokumentacji techniczno ruchowych i instrukcji producenta poszczególnych urządzeń. Urządzenia po sprawdzeniu pozostawić w stanie gotowości do pracy.
2. Wykonawca w dniu podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu stosowne kopie dokumentów potwierdzające autoryzację firmy Siemens, POLON-ALFA i D+H Polska do wykonywania czynności serwisowych.
3. Awarie instalacji systemów alarmowych ppoż. oraz instalacji oddymiania klatek schodowych obiektów wymienionych w §1 ust. 1 należy zgłaszać w dniach roboczych w godz. 8<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> pod numerem tel./fax ....., a po godzinach pracy i w dni wolne i święta pod całodobowym telefonem serwisowym .....

## § 7

Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w wypadku gdy jakość świadczonych usług nie będzie odpowiadała normom branżowym lub nie będzie spełniała wymogów ogólnie przyjętych w przedmiotowym zakresie lub Wykonawca nie przystąpi do wykonania przeglądów serwisowych w deklarowanym terminie.

## § 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
    - za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto umowy określonej w §4 ust. 1 niniejszej umowy,
    - za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,3% wartości brutto umowy określonej w §4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
  - b) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
    - za odstąpienie Wykonawcy od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego 10% wartości brutto umowy określonej w §4 ust. 1.

2. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie w rozumieniu art. 498 i 499 kodeksu cywilnego powstałej należności w przypadku nie dotrzymania terminu realizacji przedmiotu umowy poprzez naliczenie kary umownej, o której mowa w §8 ust. 1.  
Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że powyższe nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obarczone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.
3. Zamawiający oświadcza, że wystawi Wykonawcy notę dokonania potrącenia zawierającą szczegółowe naliczenie kary umownej w przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w §8 ust. 1 lit. a.
4. Zamawiający i Wykonawca zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości szkody rzeczywistej.

#### § 9

Zmiana umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną pod rygorem nieważności na piśmie.

#### § 10

Spory mogące wynikać na tle stosowania niniejszej umowy, rozstrzygane będą w drodze polubownej, a dopiero w przypadku nie dojścia do porozumienia przez właściwe miejscowo dla Zamawiającego Sądy Powszechne.

#### § 11

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

.....

.....

Umowę otrzymują:

Egz. nr 1 - Wykonawca

Egz. nr 2 - Wydział Techniki i Zaopatrzenia

Egz. nr 3 - Pion Głównego Księgowego

p.o. RADCA PRAWNY  
Eleszczadzkiego Oddziału Straży Granicznej

pluz. SG Lucyna JANOWSKA  
RZ-P-234